

## Hahnenhof - Whg. 6

für 4/5 Personen\* - ca. 77m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wrixum, Ohl Dörf 6



Ein Teil des Hahnenhofes, hier die Wohnung 6

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Großes eingewachsenes Areal mit insgesamt 6 Ferienwohnungen. Wir bieten Ihnen hier die Wohnung 6 für 4 Personen an. Im Erdgeschoß der große Wohnraum mit Kamin und Essplatz. Austritt zur Terrasse und dem Garten. Sep. Küche, ebenfalls mit Essplatz. Duschbad. Im Obergeschoß zwei Doppelschlafzimmer und ein kleines Duschbad. Das Haus wurde in den letzten 2 Jahren renoviert, neu möbliert und mit viel Liebe zum Detail für Sie eingerichtet und dekoriert. Keine Teppichböden mehr. Wer Ruhe sucht, lange Spaziergänge durch die Marsch liebt, wohnt hier genau richtig.



Der Hahnenhof. Der Eingang zur Wohnung 6 befindet sich links am Haus, kurz vor dem weißen Tor.



....treten Sie ein...



Die Garderobe



Ein großzügiges Wohnzimmer erwartet Sie....  
(im Hintergrund die Terrassentür)



...mit Kamin und TV Gerät



Couch und zwei Sessel. Kamin und TV Gerät. Es wird Ihnen an nichts fehlen für einen gemütlichen Abend

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Parkplatz  
Reetdachhaus  
Terrasse  
Terrassenmöbel

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Kamin

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Geschirrspüler  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

#### Lage

Ruhig

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Satelliten-TV  
Telefon mit Festnetz-Flatrate  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

#### Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Bitte haben Sie Verständnis: an Reetdachhäusern ist Grillen verboten !Das WLAN-Passw. erhalten Sie im Büro Eggeling

### Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 separate Küche  
2 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

2 Doppelbetten  
1 Babybett

### Preise und Konditionen

#### Preise

von - bis	1. Woche	jede weitere Nacht
20.03.24 - 20.06.24	942,00 EUR	107,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	1.138,00 EUR	135,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	942,00 EUR	107,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	858,00 EUR	95,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	1.033,00 EUR	120,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	858,00 EUR	95,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	942,00 EUR	107,00 EUR

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurabgabe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetape

von - bis	Mind.	An-/Abreisetape
20.03.24 - 07.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Haustier	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Rausfallgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Absperrgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

### Sonderpreise

	Bedingung
01.05.24 - 31.05.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.24 - 31.05.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der Blick zum Esstisch.



Der große Essplatz im Wohnzimmer.



Die separate Küche mit...



... Backofen und Mikrowelle



...und Essplatz



Das Bad im Erdgeschoß...



...mit großem Duschbereich.



Der Flur im Obergeschoß. Hier finden Sie noch genügend Platz in den Einbauschränken. Die Tür führt in.....



...ein kleines, neues, tolles Duschbad.



Das "lila" Schlafzimmer mit Doppelbett (200x200cm)



...und kleinem Schreibsekretär.



... mit Einbauschränk.

...hier läßt es sich aushalten....



Vom Flur geht es in zwei Schlafzimmer.



Ein Hortensienbild, ebenfalls im lila-Ton



Das grüne Schlafzimmer...  
Bettmaß ebenfalls 200x200cm



Stilleben....



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 700 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 1,8 km,  
zum Flugplatz 4,0 km,  
zum Golfplatz 4,0 km,  
zum Hafen 4,0 km,  
zum Meer 4,0 km,  
zum ÖPNV 700 m,  
zum Badestrand 4,0 km,  
zum Ortszentrum 700 m