Eltimjo, Hausteil für 6 Pers

für 6/7 Personen* - ca. 123m²

* für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Nieblum, Gartenstraße 11

Das Haus Gartenstrasse 11 in NIeblum
Links der Eingang zur Ferienwohnung
Rechts der Eingang ins Ferienhaus

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Neu bei uns im Programm: das Hausteil Eltimjo für 6 Personen nebst kleiner Ferienwohnung für 2 Personen - wer kann dazu schon "nein" sagen? Mitten in Nieblum bieten wir Ihnen unser neues Haus Eltimjo an. Modern und großzügig, Platz für 6 Personen, 3 Duschbäder und Sauna. Großer Garten. Hier ist abschalten ganz einfach, sehen Sie selbst.....

...Treten Sie ein ...

Der geräumige Flur. Genügend Platz für alle Jacken und Schuhe.

Die große Wohnküche mit...

...herrlichem Essplatz in der Küche, so gemütlich !

Gestaltung: urlaubstraum.de

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung
- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet*
- Kinderfreundlich
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

Außenbereich
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Gartenmöbel
- Parkplatz (gemeinsch.)
- Sonnenschirm
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

Kinder
- Kinderhochstuhl*
- Kleinkinderbett*

Komfort / Behaglichkeit
- Dänischer Eisenofen

Küche / Haushalt
- Backofen
- Bügelbrett und -eisen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner
- Waschmaschine

Lage
- Ruhig

Service
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

Unterhaltung / Kommunik.
- CD-Player
- DVD-Player
- Flachbild-TV
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

Wellness / Fitness
- Sauna

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Das Passwort zur Internetnutzung erhalten Sie bei uns im Büro.2 TV-Geräte im Haus

Raumaufteilung

3 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Diele/Vorraum
1 Wohnküche
1 Küchenzeile
3 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

2 Einzelbetten
2 Doppelbetten

Preise und Konditionen

Preise

von - bis	1. Woche	jede weitere Nacht
08.09.24 - 01.11.24	1.558,00 EUR	180,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	1.243,00 EUR	135,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	1.908,00 EUR	230,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	1.243,00 EUR	135,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	1.558,00 EUR	180,00 EUR
22.06.25 - 07.09.25	1.908,00 EUR	230,00 EUR
07.09.25 - 01.11.25	1.558,00 EUR	180,00 EUR

Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
08.09.24 - 07.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Haustier	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Rausfallgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Absperrgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Sonderpreise

	Bedingung
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.09.25 - 30.09.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.25 - 30.09.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten

Komfort Rabatt: wenn Sie die Großzügigkeit dieses Hauses nutzen möchten, jedoch nur mit 2 Pers. anreisen, erhalten Sie auf den Mietpreis unseren Komfortrabatt i.H. von 10% Dies Angebot gilt jedoch nur, wenn lediglich 1 oder 2 Pers. während der gesamten Verweildauer das Haus bewohnen.
Bitte bedenken Sie: pro Buchung kann nur eine Preisreduzierung angewandt werden.

Irrtümer vorbehalten!

EGGELING GMBH
Vermittlung von Ferienobjekten

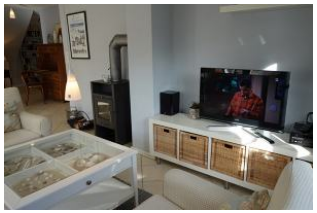
Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr
Telefon +49 4681 8368
Telefax +49 4681 8369
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de
http://www.eggeling-foehr.de

Ergänzungsseite

Die Küchenzeile hat "Alles was man so braucht"

Ein ruhiges Plätzchen für die Urlaubspost.

Blick ins Wohnzimmer mit gemütlicher Couchecke und Sessel.



..:Kaminofen und TV-Gerät

...hier von der anderen Seite zu sehen.

Das große Bad im Erdgeschoß mit Handwaschbecken...

... geräumiger Dusche ....

...und Sauna.

Großes Schlafzimmer im Erdgeschoß mit Doppelbett und zus. TV-Gerät

Das kleine Duschbad im Erdgeschoß

Der Flur im Obergeschoß

Das Kinderzimmer im Obergeschoß

Das kleine Bad im OG mit Handwaschbecken und ...

.....Dusche und Toilette.

Das Doppelschlafzimmer im Obergeschoß

.....mit einem Schaukelstuhl zum "sich zurück ziehen" zu lesen, zu träumen, oder .....

Ein herrlich großer Garten für Sie allein (ca. 800qm)

Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 400 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 400 m,
zum Flugplatz 2,5 km,
zum Golfplatz 2,5 km,
zum Hafen 5,0 km,
zum Meer 1,0 km,
zum ÖPNV 500 m,
zum Badestrand 1,0 km,
zum Ortszentrum 200 m

Gestaltung: urlaubstraum.de