Stand 12.10.2024

# Haus Kastanie, DHH in Wrixum

## für 4/7 Personen* - ca. 80m²

* insgesamt für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind, bequem für 4 Erwachsene

**Wrixum**, Ohl Dörp 49f

Das Ferienhaus OHl Dörp 49f in Wrixum im Herbst

Die Unterkunft verteilt sich über EG und EG.

...wer mag nicht gern beim aufwachen den Geruch von frisch gebackenen Brötchen riechen ??? Sie müssen die Backwaren noch selbst holen, aber es sind nur ein paar Schritte bis zum Bäcker Hansen Das Haus Kastanie bietet eine moderne Doppelhaushälfte für 4 Personen + Baby (im Notfall gibt es auch noch zwei weitere Schlafplätze) Eine voll eingerichtete Küche, Wohnzimmer mit großzügigem Essplatz, 2 Duschbädern und zwei Schlafzimmern ! Hier findet die ganze Familie Platz. Und Ihre Fellnase darf auch mit. Kommen Sie, schauen Sie...und fühlen Sie sich einfach wohl !

Treten Sie ein und fühlen sich einfach wohl....

Harmonische Farben, gemütliche Couch und Sessel...

...vorn links im Bild, das TV -Gerät

...der großzügige Esstisch...nehmen Sie Platz.

Gestaltung: urlaubstraum.de

## Merkmale und Hausausstattung

**Auszeichnung**
- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet*
- Kinderfreundlich
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

**Außenbereich**
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Parkplatz
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

**Komfort / Behaglichkeit**
- Fußbodenheizung teilweise
- Safe

**Küche / Haushalt**
- Backofen
- Bügelbrett und -eisen
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner
- Waschmaschine

**Lage**
- Ruhig

**Sanitär**
- Föhn
- Handtuchheizkörper

**Service**
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

**Unterhaltung / Kommunik.**
- Blu-Ray-Player
- CD-Player
- Radio
- Satelliten-TV
- Telefon mit Festnetz-Flatrate
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Fussbodenheizung in den Bädern.

## Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

### Preise für erste Woche

| von - bis | Preis | Zuschlag pro weiterer Person |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 1.328,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 1.118,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.503,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 1.118,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 1.328,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 1.643,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 1.328,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |

### Preise pro Zusatznacht

| von - bis | Preis | Zuschlag pro weiterer Person |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 150,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 120,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 175,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 120,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 150,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 195,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 150,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis | Mind. | An-/Abreisetage |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 07.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art | Preis | Kommentar |
|---|---|---|
| Kinderhochstuhl | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Kleinkinderbett | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Haustier | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Rausfallgitter | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |

### Sonderpreise

| | Bedingung |
|---|---|
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!

EGGELING GMBH
Vermittlung von Ferienobjekten

*Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr*
*Telefon +49 4681 8368*
*Telefax +49 4681 8369*
*E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de*
*http://www.eggeling-foehr.de*

# Ergänzungsseite

...die offene Küchenzeile

Das Bad im Erdgeschoß...Handwaschbecken, Ablagemöglichkeiten.....

Die Dusche im Erdgeschoß

Handtuchheizung

Im Hauswirtschaftsraum zur kostenfreien Nutzung; Waschmaschine und Trockner.

Am Meer....

Das Elternschlafzimmer mit 2 Fenstern, eins mit Fliegengitter versehen.
Die Tür führt ins Bad.

...und das zweite Fenster.

Gestaltung: urlaubstraum.de

Der große Kleiderschrank bietet genügend Platz für die Kofferinhalte

Das Kinderzimmer verfügt über zwei Einzelbetten, die hintereinander stehen.

...und Kleiderschrank

....wer gar nicht ohne Schularbeiten auskommt, darf hier Platz nehmen...
Das Fenster ist auch mit einem Fliegengitter ausgestattet.

Das Duschbad im Obergeschoß, vom Elternschlafzimmer aus zu begehen.

Auch hier die Handtuchheizung

...und die Toilette

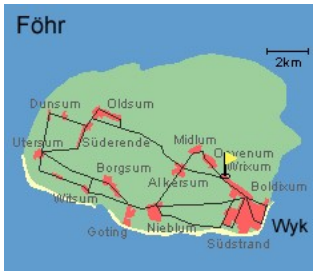
Die Terrasse mit Tisch und Stühlen, Liege, Strandkorb und.....viel Sonnenschein

## Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche
1 Hauswirtschaftsraum
1 Flur
1 Küchenzeile
2 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

2 Einzelbetten
1 Doppelbett




Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 100 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 3,0 km,
zum Flugplatz 3,2 km,
zum Golfplatz 3,4 km,
zum Hafen 3,2 km,
zum Meer 3,0 km,
zum ÖPNV 100 m,
zum Badestrand 3,0 km,
zum Ortszentrum 100 m