Stand 12.10.2024

# Eltimjo, Ferienwohnung für 2 Pers.

**für 2 Personen - ca. 55m²**

**Nieblum**, Gartenstraße 11

Das Haus Eltimjo in der Gartenstrasse 11 in NIeblum Die linke Eingangstür führt in die Ferienwohnung...

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

In unserem neuen Haus Eltimjo befindet sich eine "schnuckelige" Ferienwohnung für 2 Personen. Wohnzimmer, Schlafzimmer, offene Küchenzeile und Duschbad. Herrlich gemütlich im Dachgeschoß. Freisitz mit Strandkorb und Möbeln. Diese Wohnung - gemeinsam gemietet mit dem Haus Eltimjo - eignet sich besonders für Familien. Hier kann man sich ein wenig zurückziehen, wenn es im Haus zu "trubelig" wird.

....herein spaziert ....

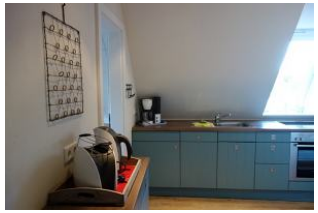
..gemütlich und farbenfroh - die Sitzecke

Große Couch und Sessel

...die mediale Elektronik darf natürlich auch nicht fehlen. Rechts im Bild der Esstisch

Gestaltung: urlaubstraum.de

Ein Essplatz am Fenster, hier läßt sich auch wunderbar Urlaubspost erledigen.



Ein Teil der offenen Küchenzeile...

...und der andere Teil.

Das Doppelbett im Schlafzimmer mit ...

## Merkmale und Hausausstattung

**Auszeichnung**
- Nichtraucher

**Außenbereich**
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Gartenmöbel
- Parkplatz (gemeinsch.)
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

**Kinder**
- Kinderhochstuhl*
- Kleinkinderbett*

**Küche / Haushalt**
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner
- Waschmaschine

**Lage**
- Ruhig

**Service**
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

**Unterhaltung / Kommunik.**
- Flachbild-TV
- Internetzugang
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Das Passwort zur WLAN Nutzung erhalten Sie bei uns im Büro.

## Raumaufteilung

1 Schlafraum
1 Wohnraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett

## Preise und Konditionen

### Preise

| von - bis | 1. Woche | jede weitere Nacht |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 758,00 EUR | 90,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 688,00 EUR | 80,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 793,00 EUR | 95,00 EUR |

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie den Preis für die 1. Woche nehmen und für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro weiterer Nacht abziehen.

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis | Mind. | An-/Abreisetage |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 3 Nächte | An/Ab: täglich |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art | Preis | Kommentar |
|---|---|---|
| Kinderhochstuhl | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Kleinkinderbett | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Rausfallgitter | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |

### Sonderpreise

| | Bedingung |
|---|---|
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!

EGGELING GMBH
Vermittlung von Ferienobjekten

*Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr*
*Telefon +49 4681 8368*
*Telefax +49 4681 8369*
*E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de*
*http://www.eggeling-foehr.de*

# Ergänzungsseite

...genügend Schrank- und Stauraum.

Das Badezimmer mit Waschtisch....

....Duschkabine...
(Nicht im Bild die Toilette)

...und ???

Waschmaschine + Trockner zur kostenfreien Nutzung

Lesestoff im Dachzimmer

Das Lese-, Ausruh-, Musikhör-, Laß' mich in Ruhe - Zimmer im Dachgeschoß

Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 400 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 400 m,
zum Flugplatz 2,5 km,
zum Golfplatz 2,5 km,
zum Hafen 5,0 km,
zum Meer 1,0 km,
zum ÖPNV 500 m,
zum Badestrand 1,0 km,
zum Ortszentrum 200 m

Gestaltung: urlaubstraum.de