# Johanna 2, Fewo im EG + UG

## für 4/6 Personen* - ca. 107m²

* insgesamt für 5 Personen plus einem weiteren Kleinkind, bequem für 4 Erwachsene

**Wyk**, Feldstraße 9b

Die Außenansicht des Hauses Feldstr. 9b, im Erdgeschoß befindet sich die Ferienwohnung Johanna 2

Die Unterkunft verteilt sich über EG und UG.

Frisch eingetroffen..... die neue Johanna 2, angelehnt an unser Haus Johanna für 8 Personen bietet die Ferienwohnung 4-5 Personen Platz. Mit viel Liebe zum Detail wurde die Whg. in 2017 renoviert und eingerichtet. Die Küche bietet den Mittelpunkt der Wohnung, aber auch das Wohnzimmer und das Elternschlafzimmer werden Sie gefangen nehmen. Ganz etwas Besonderes: die U 20 Zone, hier haben die jungen Gäste ihr Reich. Schlafzimmer, Spielzimmer (natürlich mit TV und DVD Player) sowie eigenem Duschbad..... wer kann dazu schon NEIN sagen ?????

Der Eingangsbereich, Schuhschrank, Garderobe und mehr...

Herzlich Willkommen in der Wohnküche

Die Küche im Einzelnen

Der Essplatz ... Auf die Teller fertig los !

Gestaltung: urlaubstraum.de

## Merkmale und Hausausstattung

**Auszeichnung**
- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet
- Kinderfreundlich
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

**Außenbereich**
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garage
- Sonnenschirm
- Terrasse
- Terrassenmöbel

**Kinder**
- Kinderhochstuhl*
- Kleinkinderbett*

**Küche / Haushalt**
- Backofen
- Bügelbrett und -eisen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Waschmaschine

**Lage**
- Ruhig

**Sanitär**
- Föhn

**Service**
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

**Unterhaltung / Kommunik.**
- CD-Player
- DVD-Player
- Satelliten-TV
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Sonos Box, 2 TV Geräte, 2 DVD Player

## Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

### Preise für erste Woche

| von - bis | Preis | Zuschlag pro weiterer Person |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 1.378,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 1.168,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.448,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 1.168,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 1.378,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 1.553,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 1.378,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |

### Preise pro Zusatznacht

| von - bis | Preis | Zuschlag pro weiterer Person |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 160,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 130,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 170,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 130,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 160,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 185,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 160,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis | Mind. | An-/Abreisetage |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 07.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art | Preis | Kommentar |
|---|---|---|
| Kinderhochstuhl | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Kleinkinderbett | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Haustier | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Rausfallgitter | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |

### Sonderpreise

| | Bedingung |
|---|---|
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!

EGGELING GMBH
Vermittlung von Ferienobjekten

*Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr*
*Telefon +49 4681 8368*
*Telefax +49 4681 8369*
*E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de*
*http://www.eggeling-foehr.de*

# Ergänzungsseite

Das Wohnzimmer mit gemütlichem Leseplatz, großer Eckcouch....

...TV Gerät und DVD Player ....

... hier noch einmal die Couch !

...hier noch einmal das Wohnzimmer..

Der kleine Flur führt ins Bad. Rechts die Tür in die Garage, links die Tür auf die Terrasse

Das Duschbad im Erdgeschoß

Das Elternschlafzimmer mit Nordseefeeling ....

Die Terrasse mit großem Tisch und herrlich bequemen Sesseln.

Gestaltung: urlaubstraum.de

Hinter der Glastür verbirgt sich ....

... ein Duschbad mit großer, bodengleicher Duschkabine, Handwaschbecken und Toilette

Der Flur führt rechts ins Schlafzimmer, links ins Spielzimmer

Das Schlafzimmer in der U 20 Zone mit 2 Einzelbetten 90x200cm, Sternenhimmel.....

....herrlicher "Chillbank" !

Das Spielzimmer mit Schlafcouch für Besuch...

...TV Gerät und DVD Player

...und für unsere kleinen Gäste ein Tisch mit Stühlen und eine Spielküche

Die Terrasse noch einmal von der anderen Seite.

## Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Diele/Vorraum
1 Flur
1 Wohnküche
2 Badezimmer mit Dusche
1 Spielzimmer

## Bettenaufteilung

2 Einzelbetten
1 Doppelbett
1 Babybett
1 Couchliege

Entfernungen, zirka: zum Bäcker 300 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 500 m, zum Flugplatz 2,0 km,
zum Golfplatz 2,1 km, zum Hafen 800 m, zum Meer 200 m,
zum ÖPNV 100 m, zum Badestrand 200 m,
zum Ortszentrum 500 m