# Adebar 1  Doppelhaushälfte links

## für 4/7 Personen*  -  ca. 105m²

* insgesamt für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind, bequem für 4 Erwachsene

**Oevenum**, Buurnstrat 61a

Das Haus Adebar in Oevenum
Wir beschreiben hier die linke Hälfte

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Hier stellen wir Ihnen die linke Doppelhaushälfte des Hauses Adebar in Oevenum vor. Geschmackvoll eingerichtet bietet sie 4 Pers. ausreichend Platz für einen erholsamen Urlaub. Für Besuch stehen zwei weitere Schlafplätze zur Verfügung. Im Erdgeschoss befinden sich Wohn/Ess- und Küchenbereich sowie das Gäste - WC. Im Obergeschoss 2 Schlafzimmer sowie das große Bad mit Dusche und Badewanne. Genießen Sie die Ruhe des kleinen Inseldorfes Oevenum mit 600 Einwohnern, einem Bäcker, einem Einkaufsladen sowie dem Dorfkrug der hervorragende Hausmannskost anbietet.

Die Garderobe im Flur.

Das Gäste - WC im Erdgeschoss

Das großzügige Wohnzimmer.

Das TV Gerät, Austritt auf die Terrasse

Gestaltung: urlaubstraum.de

Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 100 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 100 m,
zum Flugplatz 5,0 km,
zum Golfplatz 5,0 km,
zum Hafen 5,0 km,
zum Meer 4,0 km,
zum ÖPNV 150 m,
zum Badestrand 4,0 km,
zum Ortszentrum 100 m

## Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

### Preise für erste Woche

| von - bis | Preis | Zuschlag pro weiterer Person |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 1.133,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 993,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.238,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 993,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 1.133,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 1.448,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 1.133,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |

### Preise pro Zusatznacht

| von - bis | Preis | Zuschlag pro weiterer Person |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 01.11.24 | 125,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 105,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 140,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 105,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 125,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 170,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 125,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis | Mind. | An-/Abreisetage |
|---|---|---|
| 08.09.24 - 07.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art | Preis | Kommentar |
|---|---|---|
| Kinderhochstuhl | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Kleinkinderbett | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Haustier | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Rausfallgitter | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |
| Absperrgitter | 5,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt |

### Sonderpreise

| | Bedingung |
|---|---|
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |

Wenn Sie die Großzügigkeit dieses Hauses nutzen möchten, jedoch nur mit 2 Pers. anreisen, erhalten Sie auf den Mietpreis unseren Komfortrabatt in Höhe von 10%
Dies Angebot gilt, wenn nur 2 Pers. während der gesamten Verweildauer das Haus bewohnen. Bitte bedenken Sie: pro Buchung kann nur eine Preisreduzierung angewandt werden

Irrtümer vorbehalten!

EGGELING GMBH
Vermittlung von Ferienobjekten

*Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr*
*Telefon +49 4681 8368*
*Telefax +49 4681 8369*
*E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de*
*http://www.eggeling-foehr.de*

# Ergänzungsseite

Die Leseecke und ein alter Bauernschrank für düt un dat.

Couch und Sessel aus der Nähe.

Hier noch einmal der Sessel, sooo gemütlich!

Die helle Küche mit großzügiger Küchenzeile.
Geschirrspüler, Backofen und ...

...Waschmaschine, befindet sich im Schrank neben dem Kühlschrank

Grosses Bett im Elternschlafzimmer 180x200cm ohne Fussteil

Viel Platz für Kofferinhalte und zweites TV Gerät

Das Duschbad im Obergeschoß

Gestaltung: urlaubstraum.de

...mit großem Fenster ...

...und Badewanne !

Bilder im Flur im OG

Ein kleiner Schreibplatz im Flur im OG für die ganz Fleißigen

Zwei Einzelbetten im Kinderzimmer

Kommode im Kinderzimmer

Die Terrasse im Herbst - etwas verwaist

## Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Diele/Vorraum
1 Wohnküche
1 Badez. mit Dusche und Wanne
1 zusätzliches WC
1 Abstellkammer

## Bettenaufteilung

2 Einzelbetten
1 Doppelbett
1 Babybett

## Merkmale und Hausausstattung

**Auszeichnung**
- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet*
- Nichtraucher

**Außenbereich**
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Parkplatz
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

**Kinder**
- Kinderhochstuhl*
- Kleinkinderbett*

**Komfort / Behaglichkeit**
- Fußbodenheizung teilweise

**Küche / Haushalt**
- Backofen
- Bügelbrett und -eisen
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Waschmaschine

**Lage**
- Ruhig

**Service**
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

**Unterhaltung / Kommunik.**
- Blu-Ray-Player
- CD-Player
- Satelliten-TV
- WLAN-Anschluss für Internetzugang
- WLAN-Zugang

**Sonstiges**
- NHOPN

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Zweites TV Gerät im ElternschlafzimmerDen WLAN Schlüssel erhalten Sie bei uns im Büro.