

# Haus Kastanie, DHH in Wrixum

für 4/7 Personen\* - ca. 80m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind, bequem für 4 Erwachsene

Wrixum, Ohl Dörf 49f



Das Ferienhaus OHL Dörf 49f in Wrixum im Herbst

Die Unterkunft verteilt sich über EG und EG.

Liebe Gäste, in naher Zukunft werde ich mich aus dem aktiven Geschäftsleben zurückziehen, daher können wir Ihnen das Ferienhaus "Kastanie" nicht mehr vermieten. Der angezeigte Vakanzkalender ist n i c h t aktuell.

Bitte wenden Sie sich an die Kollegen der Agentur: Freienstein auf Föhr Telefon: 04681.746400 oder per mail an: [urlaub@freienstein-auf-foehr.de](mailto:urlaub@freienstein-auf-foehr.de)



Treten Sie ein und fühlen sich einfach wohl....



Harmonische Farben, gemütliche Couch und Sessel...



...vorn links im Bild, das TV -Gerät



...der großzügige Esstisch...nehmen Sie Platz.

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Parkplatz  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise  
Safe

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Föhn  
Handtuchheizkörper

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

Blu-Ray-Player  
CD-Player  
Radio  
Satelliten-TV  
Telefon mit Festnetz-Flatrate  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Fussbodenheizung in den Bädern.

## Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche  
1 Hauswirtschaftsraum  
1 Flur  
1 Küchenzeile  
2 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

2 Einzelbetten  
1 Doppelbett

## Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

## Preise für erste Woche

| von - bis           | Preis        | Zuschlag pro weiterer Person   |
|---------------------|--------------|--------------------------------|
| 05.04.25 - 22.06.25 | 1.328,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 1.643,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 1.328,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 01.11.25 - 21.12.25 | 1.118,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |
| 21.12.25 - 07.01.26 | 1.503,00 EUR | bei über 4 Personen 105,00 EUR |

## Preise pro Zusatznacht

| von - bis           | Preis      | Zuschlag pro weiterer Person  |
|---------------------|------------|-------------------------------|
| 05.04.25 - 22.06.25 | 150,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 22.06.25 - 07.09.25 | 195,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 07.09.25 - 01.11.25 | 150,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 01.11.25 - 21.12.25 | 120,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |
| 21.12.25 - 07.01.26 | 175,00 EUR | bei über 4 Personen 15,00 EUR |

## Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

## Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 05.04.25 - 07.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

## Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar                                                      |
|------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt                                         |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt                                         |
| Haustier               | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier                            |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt                                         |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt                                         |

## Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.09.25 - 30.09.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.25 - 30.09.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.25 - 24.12.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.25 - 24.12.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail [Urlaub@eggeling-foehr.de](mailto:Urlaub@eggeling-foehr.de)  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



...die offene Küchenzeile



Die Dusche im Erdgeschoß



Im Hauswirtschaftsraum zur kostenfreien Nutzung; Waschmaschine und Trockner.



Das Elternschlafzimmer mit 2 Fenstern, eins mit Fliegengitter versehen. Die Tür führt ins Bad.



Das Bad im Erdgeschoß...Handwaschbecken, Ablagemöglichkeiten.....



Handtuchheizung



Am Meer....



...und das zweite Fenster.



Der große Kleiderschrank bietet genügend Platz für die Kofferinhalte



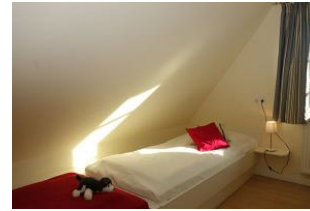
...und Kleiderschrank



Das Duschbad im Obergeschoß, vom Elternschlafzimmer aus zu begehen.



...und die Toilette



Das Kinderzimmer verfügt über zwei Einzelbetten, die hintereinander stehen.



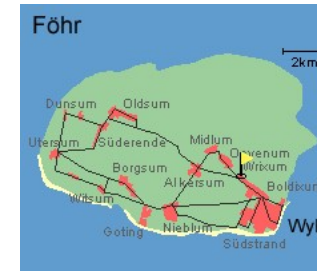
....wer gar nicht ohne Schularbeiten auskommt, darf hier Platz nehmen... Das Fenster ist auch mit einem Fliegengitter ausgestattet.



Auch hier die Handtuchheizung



Die Terrasse mit Tisch und Stühlen, Liege, Strandkorb und....viel Sonnenschein



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 100 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 3,0 km,  
zum Flugplatz 3,2 km,  
zum Golfplatz 3,4 km,  
zum Hafen 3,2 km,  
zum Meer 3,0 km,  
zum ÖPNV 100 m,  
zum Badestrand 3,0 km,  
zum Ortszentrum 100 m