

## Am Leuchtturm 4, Whg. 3 Rüm Hart

für 4/5 Personen\* - ca. 70m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wyk, Am Leuchtturm 4



Die Häuser Am Leuchtturm 4 - Neshörn und Stockmannsweg 4 - Strandvilla, eine Luftaufnahme die zeigt: noch näher zum Strand kann man fast nicht wohnen.....

Die Unterkunft verteilt sich über 1.OG und 2.OG.

Das Haus Neshörn ist zu erreichen über die Straße "Am Leuchtturm" Hausno. 4 liegt gemeinschaftlich mit der "Strandvilla" auf einem großen Grundstück der Familien Buchner/Petersen. Die Whg. 3 (Rüm Hart) befindet sich im 1. und 2. OG des Hauses und hat ausreichend Platz für 4 Personen. Großer Wohn/Essraum mit offener Küche im 1.OG sowie ein Doppelschlafzimmer und das Duschbad. Im 2.OG befindet sich das zweite Schlafzimmer mit großem Doppelbett und einem weiteren Bad mit WC und Handwaschbecken. Der Clou: ein herrlichen Balkon, der Ihnen die Nachmittags- und Abendsonne beschert.



Haus Neshörn in Wyk im Sommer  
Die Unterkunft befindet sich im 1.OG



Das Treppenhaus im Haus Neshörn



Die Wohnung 3 - Rüm Hart lädt ein  
.....



Eine große Sitzecke....



...hier finden alle Familienmitglieder ein Plätzchen



.Der Esstisch - Anschluss.....

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Balkon  
Balkonmöbel  
Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Parkplatz (gemeinsch.)

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle

#### Lage

Ruhig

#### Sanitär

Föhn

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Flachbild-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

#### Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: 3 TV - Geräte

### Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche  
1 zusätzliches WC

### Bettenaufteilung

2 Doppelbetten  
1 Babybett

### Preise und Konditionen

#### Preise

| von - bis           | 1. Woche     | jede weitere Nacht |
|---------------------|--------------|--------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 1.122,00 EUR | 127,00 EUR         |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 1.521,00 EUR | 184,00 EUR         |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 1.122,00 EUR | 127,00 EUR         |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 961,00 EUR   | 104,00 EUR         |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.521,00 EUR | 184,00 EUR         |

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie den Preis für die 1. Woche nehmen und für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro weiterer Nacht abziehen.

#### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetape

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetape |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 01.11.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 3 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

#### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar  |
|------------------------|-----------|--|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Haustier               | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier                            |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Absperrgitter          | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |

#### Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.05.24 - 31.05.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.24 - 31.05.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

# Ergänzungsseite



...an die Küche



Der Blick von der Küche aus.



Einladend .... ein gemütliches Plätzchen



Das große Doppelbett im Schlafzimmer, Austritt auf den Balkon....



...ein kleines TV - Gerät...



... und viel Stauraum im großen Kleiderschrank.



Das moderne Duschbad... (nicht im Bild: die Toilette)



...Waschtisch und Schrank für alle kleinen und großen Badutensilien....



...die Duschkabine mit Echtglaswänden und Bodenablauf.



Liebevolle Dekoration.



Das Schlafzimmer im Dachgeschoß...



...auch hier viel Stauraum und ein kleines TV - Gerät



Im Dachgeschoß ein kleines Bad mit Handwaschbecken und ...



...Toilette.

Der Grundriss der Wohnung



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 700 m, zur Einkaufsmöglichkeit 2,0 km, zum Flugplatz 3,0 km, zum Golfplatz 3,2 km, zum Hafen 2,5 km, zum ÖPNV 700 m, zum Badestrand 50 m, zum Ortszentrum 2,0 km