

# Ilkes Hus in Oevenum

für 6/7 Personen\* - ca. 129m<sup>2</sup>

\* für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Oevenum, Buurnstraat 32



Das Ilkes Hus in Oevenum

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Ihr Traum wird wahr. ! Das Ilkes Hus wurde komplett saniert und renoviert, teilw. neu eingedeckt und ist heute ein Ferienhaus, wie man es sich wünscht: ein altes Reetdachhaus mit modernem Komfort. Es wurde mit sehr viel Liebe zum Detail eingerichtet und verspricht Wohlgefühl. Große, freundliche Räume bieten einer sechs - köpfigen Familie Raum für einen gelungenen Urlaub. Treten Sie ein und lassen sich verzaubern..... Um dem Klimagedanken zu folgen, verfügt das Ilkes Hus auch über eine Ladestation für E-Autos (ABL eMH1)



Der Eingangsbereich im Haus



Das große Wohnzimmer...



....mit gemütlichem Sessel !



Die sep. Küche mit Winkelzeile



Hier von der anderen Seite zu sehen. Die Tür im Hintergrund führt ins Esszimmer



Frühstück mit Sonne - herrlich

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

- Familienfreundlich
- Kinderfreundlich
- Nichtraucher

### Außenbereich

- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Gartenmöbel
- Parkplatz
- Reetdachhaus
- Terrasse
- Terrassenmöbel

### Kinder

- Kinderhochstuhl\*
- Kleinkinderbett\*

### Küche / Haushalt

- Backofen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Wäschetrockner
- Waschmaschine

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Das Grillen ist an Reetdachhäusern leider nicht erlaubt !

### Lage

- Ruhig

### Nachhaltigkeit

- E-Auto Ladestation

### Sanitär

- Föhn

### Service

- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

- DVD-Player
- Flachbild-TV
- Internetzugang
- Satelliten-TV
- Stereoanlage
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

### Sonstiges

- NHOPN

## Raumaufteilung

- 3 Schlafräume
- 1 Wohnraum
- 1 Diele/Vorraum
- 1 Essraum
- 1 separate Küche
- 2 Badezimmer mit Dusche
- 1 zusätzliches WC

## Bettenaufteilung

- 2 Einzelbetten
- 2 Doppelbetten
- 1 Babybett

## Preise und Konditionen

### Preise

| von - bis           | 1. Woche     | jede weitere Nacht |
|---------------------|--------------|--------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 1.463,00 EUR | 165,00 EUR         |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 1.778,00 EUR | 210,00 EUR         |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 1.463,00 EUR | 165,00 EUR         |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 1.253,00 EUR | 135,00 EUR         |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.638,00 EUR | 190,00 EUR         |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 1.253,00 EUR | 135,00 EUR         |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 1.463,00 EUR | 165,00 EUR         |

## Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurabgabe wird über unser Büro abgerechnet.

## Mindestmietdauer und An-/Abreisetape

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetape |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 07.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

## Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar  |
|------------------------|-----------|--|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Absperrgitter          | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |

## Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.05.24 - 31.05.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.24 - 31.05.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
 Telefon +49 4681 8368  
 Telefax +49 4681 8369  
 E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
 http://www.eggeling-foehr.de

## Ergänzungsseite



Vom Esszimmer kann man auch ins Wohnzimmer gehen.



Die Terrasse hinter dem Haus - völlig ungestört



Das Duschbad im Obergeschoss



Das WC im Obergeschoss

Der großzügige Garten hinter dem Haus, herrlich eingewachsen



Ein Schlafzimmer mit großem Doppelbett im Erdgeschoss



Das zweite Schlafzimmer im Erdgeschoss mit zwei Einzelbetten



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 500 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 500 m,  
zum Flugplatz 4,0 km,  
zum Golfplatz 4,2 km,  
zum Hafen 4,0 km,  
zum Meer 4,0 km,  
zum ÖPNV 300 m,  
zum Badstrand 4,0 km,  
zum Ortszentrum 500 m



Das großzügige Duschbad im Erdgeschoss mit.....



... Waschmaschine und Trockner zur kostenfreien Nutzung im Erdgeschoss



Der Flurbereich im Obergeschoß



Das Schlafzimmer mit Blick in die Marsch im Obergeschoss