

# Meeresbrandung, Whg.11 mit Balkon

für 2/3 Personen\* - ca. 41m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 3 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Wyk, Gmelinstraße 12



Die Aussenansicht des Hauses Meeresbrandung Gmelinstr. 12 in Wyk

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Sie suchen Entspannung ? Relaxsessel heißt das Zauberwort. Diese bieten wir Ihnen in einer gepflegten Zwei - Zimmer - Wohnung unweit vom Wyker Südstrand an. Die kleine Küche und das Wohnzimmer mit Austritt auf den Balkon sind komfortabel ausgestattet. Das Duschbad verfügt über eine hohe Duschwanne. Das Schlafzimmer mit großem Doppelbett ist gemütlich eingerichtet.



Das neue Wohnzimmer mit Laminatboden.



Zwei Relaxsessel zum Fernsehen, entspannen, lesen ....



Der Essplatz, im Hintergrund die Küche.



Die neue Küche mit Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Balkon  
Balkonmöbel  
Gartenmöbel  
Parkplatz

### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

### Küche / Haushalt

Backofen  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

### Lage

Ruhig

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Internetzugang  
Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: In der Wohnung befindet sich ein WLAN-AnschlußTV Gerät mit USB Anschluß

## Raumaufteilung

1 Schlafräum  
1 komb. Wohn-/Schlafräum  
1 Diele/Vorraum  
1 separate Küche  
1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett  
1 Doppelschlafcouch

## Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

### Preise für erste Woche

| von - bis           | Preis      | Zuschlag pro weiterer Person   |
|---------------------|------------|--------------------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 721,00 EUR | bei über 2 Personen 105,00 EUR |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 812,00 EUR | bei über 2 Personen 105,00 EUR |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 721,00 EUR | bei über 2 Personen 105,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 616,00 EUR | bei über 2 Personen 105,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 756,00 EUR | bei über 2 Personen 105,00 EUR |

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro Zusatznacht abziehen.

## Preise pro Zusatznacht

| von - bis           | Preis     | Zuschlag pro weiterer Person  |
|---------------------|-----------|-------------------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 85,00 EUR | bei über 2 Personen 15,00 EUR |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 98,00 EUR | bei über 2 Personen 15,00 EUR |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 85,00 EUR | bei über 2 Personen 15,00 EUR |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 70,00 EUR | bei über 2 Personen 15,00 EUR |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 90,00 EUR | bei über 2 Personen 15,00 EUR |

## Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurabgabe wird über unser Büro abgerechnet.

## Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 01.11.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 3 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

## Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar  |
|------------------------|-----------|--|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |

## Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.05.24 - 31.05.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.24 - 31.05.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der Eingangsflur....treten Sie ein..



Schlafzimmer mit großem Doppelbett



Ein großer Schrank für Ihre Kofferinhalte.



Das Bad.....



.. Dusche mit tiefer Wanne.



Und der herrliche Balkon.....

Der Balkon liegt etwas zurück



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 200 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 200 m, zum Flugplatz 2,0 km,  
zum Golfplatz 2,0 km, zum Hafen 2,5 km, zum Meer 200 m,  
zum ÖPNV 70 m, zum Badestrand 200 m,  
zum Ortszentrum 1,0 km