

## Feldstr. 18 - Whg. 2 Eulennest

für 2 Personen - ca. 37m<sup>2</sup>

Wyk, Feldstraße 18



Die Aussenansicht des Hauses Feldstr. 18 in Wyk

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Klein - aber mein, könnte man zum Eulennest sagen. Diese geschmackvoll eingerichtete Wohnung - im Herbst 2013 komplett renoviert und neu eingerichtet - bietet zwei Personen Platz für einen erholsamen Urlaub. Das Wohnzimmer mit offener Küchenzeile, Austritt auf die Terrasse, das sep. Schlafzimmer, das Wannenbad mit Duschabtrennung bieten genügend Raum. Mitten in der Stadt, unweit des Storchensparks und nur wenige Gehminuten zum Strand, eine komfortable Wohnung zu ebener Erde - was braucht es noch zur guten Erholung ?



...die Namensgeberin der Wohnung: die Eule



Der kleine Flur mit Garderobe und Schuhschrank



Das Wohnzimmer, mit gemütlicher Couch in modernen Farben...



Der Blick zur Terrasse



...ein gemütliches Plätzchen...



...für einen TV - Abend ?

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Gartenmöbel  
Parkplatz  
Terrasse  
Terrassenmöbel

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

\*mit Extrakosten verbunden

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

Weiteres: Das Passwort zur WLAN Nutzung erhalten Sie bei uns im Büro.

### Raumaufteilung

1 Schlafräum  
1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Badewanne

### Bettenaufteilung

1 Doppelbett

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Wochenpreis plus dem entsprechenden Preis pro Zusatztag multipliziert mit der um 7 Tage verminderten Anzahl der gemieteten Tage.

### Preise

| von - bis           | 1. Woche   | jede weitere Nacht |
|---------------------|------------|--------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 728,00 EUR | 85,00 EUR          |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 819,00 EUR | 98,00 EUR          |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 728,00 EUR | 85,00 EUR          |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 588,00 EUR | 65,00 EUR          |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 763,00 EUR | 90,00 EUR          |

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie den Preis für die 1. Woche nehmen und für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro weiterer Nacht abziehen.

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurabgabe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 01.11.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 3 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar                                                      |
|------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt                                         |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt                                         |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt                                         |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt                                         |

### Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.05.24 - 31.05.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.24 - 31.05.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der Essplatz als Insel zwischen Küche und Wohnzimmer



...hier noch einmal der Esstisch



Die offene Küchenzeile



Das Schlafzimmer, Bettmaß 180x200cm kein Fußteil. Verdunkelungsmöglichkeit.



...genügend Schrankraum.



Und das Wannenbad - auch zum Duschen geeignet, nicht im Bild: die Toilette



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 200 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 200 m, zum Flugplatz 1,4 km,  
zum Golfplatz 1,5 km, zum Hafen 800 m, zum Meer 180 m,  
zum ÖPNV 200 m, zum Badestrand 180 m,  
zum Ortszentrum 200 m