

# Schwalbenweg 10 Whg. 1 EG

für 2/3 Personen\* - ca. 77m<sup>2</sup>

\* für 2 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wyk, Schwalbenweg 10



Das Haus Schwalbenweg 10 Die Whg. 1 befindet sich rechts im Haus

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Die Wohnung 1 im Erdgeschoss des Hauses Schwalbenweg 10 in Wyk! Herrlich, großzügige Wohnung im Erdgeschoss für 2 Personen. Das Wohnzimmer mit gemütlicher Couch und Lesesessel, im Wintergarten ein großer Essplatz, sep. vollständig eingerichtete Küche, das Schlafzimmer mit großem Doppelbett 180x200 ohne Fussteil und ein Duschbad. Ruhe pur im Schwalbenweg, der Südstrand fußläufig zu erreichen, der Bäcker "um die Ecke".....so muss Urlaub sein.



...man muss einmal um das Haus gehen um zum Eingang - ein paar Stufen hoch - zu kommen. Links "Ihre" Terrasse im Winterschlaf.



Treten Sie ein, Sie sind angekommen.



...am Ende des Flures das helle Wohnzimmer...



....mit gemütlicher Couch "zum langmachen"



..und Sessel.



Der Blick von der Couch zum TV

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Parkplatz  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Föhn

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

Flachbild-TV  
Stereoanlage  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Das Passwort zur WLAN Nutzung erhalten Sie bei uns im Büro.

## Raumaufteilung

1 Schlafräum  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Flur  
1 separate Küche  
1 Badezimmer mit Dusche  
1 Abstellkammer

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett

## Preise und Konditionen

### Preise

von - bis	1. Woche	jede weitere Nacht
20.03.24 - 20.06.24	898,00 EUR	100,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	1.003,00 EUR	115,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	898,00 EUR	100,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	828,00 EUR	90,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	933,00 EUR	105,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	828,00 EUR	90,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	898,00 EUR	100,00 EUR

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetape

von - bis	Mind.	An-/Abreisetape
20.03.24 - 22.06.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Haustier	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Rausfallgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

### Sonderpreise

	Bedingung
01.05.24 - 31.05.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.24 - 31.05.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der herrliche Wintergarten mit dem großen Essplatz....



...sonnendurchflutet....



Großes TV Gerät für den gemütlichen Abend



....hier noch einmal das Wohnzimmer



Die sep. Küche mit allem was man so braucht...



... der große Schrank beherbergt noch Geschirr und hat viel Platz für Lebensmittelreserven.



Großes Doppelbett 180x200cm ohne Fussteil...



...Spiegel-Kleiderschrank für Kofferinhalte.



Das Bad mit Handwaschbecken, Toilette und .....



...Duschkabine



Ein herrlicher Terrassenplatz vom Wohnzimmer aus zu begehen.



...nehmen Sie Platz, hier gibts Kuchen.....(nicht im Angebot enthalten)



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 500 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 2,0 km, zum Flugplatz 2,0 km,  
zum Golfplatz 2,1 km, zum Hafen 3,0 km, zum Meer 1,0 km,  
zum ÖPNV 400 m, zum Badestrand 1,0 km,  
zum Ortszentrum 2,0 km