

## Hahnenhof - Whg. 6

für 4/5 Personen\* - ca. 77m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wrixum, Ohl Dörf 6



Ein Teil des Hahnenhofes, hier die Wohnung 6

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Großes eingewachsenes Areal mit insgesamt 6 Ferienwohnungen. Wir bieten Ihnen hier die Wohnung 6 für 4 Personen an. Im Erdgeschoß der große Wohnraum mit Kamin und Essplatz. Austritt zur Terrasse und dem Garten. Sep. Küche, ebenfalls mit Essplatz. Duschbad. Im Obergeschoß zwei Doppelschlafzimmer und ein kleines Duschbad. Das Haus wurde in den letzten 2 Jahren renoviert, neu möbliert und mit viel Liebe zum Detail für Sie eingerichtet und dekoriert. Keine Teppichböden mehr. Wer Ruhe sucht, lange Spaziergänge durch die Marsch liebt, wohnt hier genau richtig.



Der Hahnenhof. Der Eingang zur Wohnung 6 befindet sich links am Haus, kurz vor dem weißen Tor.



....treten Sie ein...



Die Garderobe



Ein großzügiges Wohnzimmer erwartet Sie...  
(im Hintergrund die Terrassentür)



...mit Kamin und TV Gerät



Couch und zwei Sessel. Kamin und TV Gerät. Es wird Ihnen an nichts fehlen für einen gemütlichen Abend

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Parkplatz  
Reetdachhaus  
Terrasse  
Terrassenmöbel

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Kamin

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Geschirrspüler  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

#### Lage

Ruhig

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Satelliten-TV  
Telefon mit Festnetz-Flatrate  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

#### Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Bitte haben Sie Verständnis: an Reetdachhäusern ist Grillen verboten !Das WLAN-Passw. erhalten Sie im Büro Eggeling

### Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 separate Küche  
2 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

2 Doppelbetten  
1 Babybett

### Preise und Konditionen

#### Preise

| von - bis           | 1. Woche     | jede weitere Nacht |
|---------------------|--------------|--------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 942,00 EUR   | 107,00 EUR         |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 1.138,00 EUR | 135,00 EUR         |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 942,00 EUR   | 107,00 EUR         |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 858,00 EUR   | 95,00 EUR          |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 1.033,00 EUR | 120,00 EUR         |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 858,00 EUR   | 95,00 EUR          |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 942,00 EUR   | 107,00 EUR         |

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurabgabe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetape

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetape |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 07.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar  |
|------------------------|-----------|--|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Haustier               | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier                            |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Absperrgitter          | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |

### Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.05.24 - 31.05.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.24 - 31.05.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der Blick zum Esstisch.



Der große Essplatz im Wohnzimmer.



Die separate Küche mit...



... Backofen und Mikrowelle



...und Essplatz



Das Bad im Erdgeschoß...



...mit großem Duschbereich.



Der Flur im Obergeschoß. Hier finden Sie noch genügend Platz in den Einbauschränken. Die Tür führt in.....



...ein kleines, neues, tolles Duschbad.



Das "lila" Schlafzimmer mit Doppelbett (200x200cm)



...und kleinem Schreibsekretär.



... mit Einbauschränk.

...hier läßt es sich aushalten....



Vom Flur geht es in zwei Schlafzimmer.



Ein Hortensienbild, ebenfalls im lila-Ton



Das grüne Schlafzimmer...  
Bettmaß ebenfalls 200x200cm



Stilleben....



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 700 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 1,8 km,  
zum Flugplatz 4,0 km,  
zum Golfplatz 4,0 km,  
zum Hafen 4,0 km,  
zum Meer 4,0 km,  
zum ÖPNV 700 m,  
zum Badestrand 4,0 km,  
zum Ortszentrum 700 m