

## Promenadenblick Whg. 3 / 3.OG

für 2 Personen - ca. 34m²

Wyk, Mittelstraße 2



Das Haus Mittelstr. 2 / Ecke Sandwall  
Die Wohnung 3 befindet sich im 3.OG

Die Unterkunft befindet sich im 3.OG.

"über den Dächern von Wyk..." so fühlt man sich in diesem fast 100 Jahre alten Stadthaus. Genießen Sie bei einer guten Tasse Tee diese traumhafte Aussicht auf das Meer, die Mittelbrücke und nicht zuletzt das bunte Treiben auf der Promenade, dem Sandwall. Die modern eingerichtete Wohnung mit dem Charme alter Gemäuer versetzt einen zurück in die "gute, alte Zeit". Teppichböden gibt es keine mehr. Mittendrin wohnen, den Blick genießen, die Kurmusik aus der Ferne hören - Erholung pur.... Unser Tipp: vergessen Sie das Fernglas nicht! Aber Vorsicht: in diesem Haus sind die Treppen lang, steil und die einz. Stufen kurz. Allein zur 1.Etage sind es schon 17 Stufen.



Der traumhafte Blick auf die Mittelbrücke



....und auf den Sandwall



Couch "ums Eck" mit Fussteil und zus. Sessel



TV Gerät



...und Austritt auf den Balkon....



... über den Dächern von Wyk....

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Balkon  
Balkonmöbel

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Küche / Haushalt

Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Mikrowelle

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Das Passwort zur Nutzung des WLAN - Anschlusses erhalten Sie bei uns im Büro.

#### Lage

Meerblick

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

Flachbild-TV  
Internetzugang in Unterkunft  
Satelliten-TV  
Stereoanlage  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

### Raumaufteilung

1 Schlafraum  
1 Wohnraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

2 Einzelbetten

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Wochenpreis plus dem entsprechenden Preis pro Zusatztag multipliziert mit der um 7 Tage verminderten Anzahl der gemieteten Tage.

### Preise

von - bis	1. Woche	jede weitere Nacht
20.03.24 - 20.06.24	753,00 EUR	85,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	893,00 EUR	105,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	753,00 EUR	85,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	648,00 EUR	70,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	823,00 EUR	95,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	648,00 EUR	70,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	753,00 EUR	85,00 EUR

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie den Preis für die 1. Woche nehmen und für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro weiterer Nacht abziehen.

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurabgabe wird über unser Büro abgerechnet

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 01.11.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.24 - 17.12.24	3 Nächte	An/Ab: täglich
17.12.24 - 08.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.01.25 - 05.04.25	3 Nächte	An/Ab: täglich
05.04.25 - 01.11.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Haustier	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

### Sonderpreise

	Bedingung
01.05.24 - 31.05.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.24 - 31.05.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten

Irrtümer vorbehalten!



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der Essplatz im Wohnzimmer mit "frei schwingenden" Stühlen. Sehr bequem !



Die sep. Küche, jetzt auch mit Geschirrspüler...



Der Flur mit Sitzbank



...über den Dächern von Wyk kann man den Blick bis zum Hafenanleger schweifen lassen.



...Backofen und Mikrowelle



Das Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (Box-Spring-Betten)



...wer mag, kann die Betten auch zusammen stellen, sie sind leicht zu bewegen.



Das Duschbad



Kommode im Bad, auch als Sitzfläche zu nutzen



Der neu gestaltete Sandwall mit Gezeitenbrunnen

Die Treppe vom Hauseingang zur 1.Etage, spätestens nach dem Urlaub sind Sie fit.....



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 30 m, zur Einkaufsmöglichkeit 350 m, zum Flugplatz 3,0 km, zum Golfplatz 3,0 km, zum Hafen 600 m, zum Meer 50 m, zum Badstrand 50 m, zum Ortszentrum 50 m