

# Hüs Dikstian Whg. 3 im EG für 4 Pers

für 4/5 Personen\* - ca. 72m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Alkersum, Hauptstrasse 11



Das Hüs Dikstian in Alkersum. Der Front - Eingang führt zur Wohnung 3, der zugeordnete Parkplatz befindet sich rechts vor dem Haus

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Das Hus Dikstian in Alkersum mit 5 Wohneinheiten bietet jedem etwas. Hier können Sie mit Ihren Freunden wohnen. Alle zusammen und doch hat jeder sein eigenes Reich.... Die Wohnung 3 verfügt über 2 Schlafzimmer mit 4 normalgroßen Betten. Der große Wohnraum mit Couch "zum langmachen", Lesesessel, großem Esstisch und Zugang zur Küche sollte der Familienmittelpunkt sein. Ein großzügiges Badezimmer mit Badewanne, Glaswand zum Duschen, sorgen zusätzlich für Wohlfühlambiente. Das Haus steht auf einem großen Grundstück, welches alle Gäste benutzen dürfen, jede Wohnung hat jedoch für sich eine Terrasse. Parkplatz auf dem Grundstück.



Der Eingang zur Wohnung 3



Der Flur mit Garderobe und Schuhablage



Treten Sie ein...ein herrlicher, oft sonnendurchfluteter Wohnraum erwartet Sie.



.....machen Sie es sich gemütlich .....

Gestaltung: urlaubstraum.de



der lange Esstisch, im Hintergrund der Ofen.



Der Esstisch. Im Hintergrund das TV Gerät und die Couch.

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Parkplatz (gemeinsch.)  
Reetdachhaus  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

### Küche / Haushalt

Backofen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Waschmaschine

### Sanitär

Föhn

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: An Reetdachhäusern sind offenes Feuer und Grillen leider nicht erlaubt.

## Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Badewanne

## Bettenaufteilung

2 Einzelbetten  
1 Doppelbett

## Preise und Konditionen

### Preise

| von - bis           | 1. Woche     | jede weitere Nacht |
|---------------------|--------------|--------------------|
| 20.03.24 - 20.06.24 | 883,00 EUR   | 100,00 EUR         |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 1.093,00 EUR | 130,00 EUR         |
| 08.09.24 - 01.11.24 | 883,00 EUR   | 100,00 EUR         |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 813,00 EUR   | 90,00 EUR          |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 988,00 EUR   | 115,00 EUR         |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 813,00 EUR   | 90,00 EUR          |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 883,00 EUR   | 100,00 EUR         |

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie den Preis für die 1. Woche nehmen und für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro weiterer Nacht abziehen.

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 01.11.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 01.11.24 - 17.12.24 | 5 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 17.12.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 08.01.25 - 05.04.25 | 5 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 05.04.25 - 22.06.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar  |
|------------------------|-----------|--|
| Kinderhochstuhl        | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Kleinkinderbett        | 15,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Haustier               | 70,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Haustier                            |
| Wäschepaket pro Person | 18,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten |
| Umbuchungsgebühr       | 10,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Rausfallgitter         | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |
| Absperrgitter          | 5,00 EUR  | pro Buchung/Aufenthalt   |

### Sonderpreise

|                     | Bedingung                          |
|---------------------|------------------------------------|
| 01.09.24 - 30.09.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.09.24 - 30.09.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 17.12.24 - 24.12.24 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 14 Nächte zum Preis von 12 Nächten |
| 01.05.25 - 31.05.25 | 21 Nächte zum Preis von 18 Nächten |



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Der Blick ins Wohnzimmer, die Lesecke



Der Ofen ist mit Holz zu füttern. Links im Hintergrund die Küche.



Die sep. Küche vom Wohnzimmer aus zu begehen.



Ein Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (je 90x200cm)



Ein Schlafzimmer mit Doppelbett 180x200cm



Kommode im Schlafzimmer, nicht im Bild der Kleiderschrank



Das Bad mit Badewanne (+Duschkmöglichkeit)



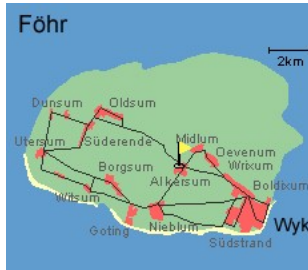
Handwaschbecken, Ablage, Toilette



Die Terrasse im Herbst.



Der Eingang an der Seite führt zu den Wohnungen 1, 2, 4 und 5, hier befindet sich auch der Fahrradparkplatz



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 150 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 2,5 km,  
zum Flugplatz 4,0 km,  
zum Golfplatz 4,2 km,  
zum Hafen 4,5 km,  
zum Meer 4,0 km,  
zum ÖPNV 200 m,  
zum Badestrand 4,0 km,  
zum Ortszentrum 200 m