

## Friesengeist, Einzelhaus f. 6 Pers.

für 6/7 Personen\* - ca. 160m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 7 Personen, bequem für 6 Erwachsene

Wrixum, Ohl Dörp 25



Die Aussenansicht des Hauses Friesengeist in Wrixum, Ohl Dörp 25

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Das Haus Friesengeist in Wrixum für max. 7 Personen hat seine Besonderheiten. Ursprünglich als 2-Familien-Haus gedacht, vermieten wir nur noch an eine Gästepartie, niemand stört den Anderen. So verfügt das Friesengeist über zwei voll eingerichtete Wohneinheiten, dadurch gibt es für jedes Familienmitglied eine Rückzugsmöglichkeit. Ideal für mehrere Generationen, die gemeinsam Urlaub machen, aber auch gern einmal eine Tür hinter sich schließen möchten. Ein gemütliches, altes Friesenhaus in der Stille Wrixums - herrlich !



...treten Sie ein, schauen sich um ...



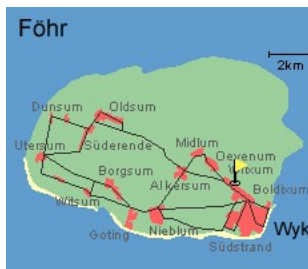
...gemütliche Couch, 2 Sessel und der Kamin - was braucht man mehr ?



...hier noch einmal die Couchecke...



....für den Fernsehabend....



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 300 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 3,2 km, zum Flugplatz 3,5 km,  
zum Golfplatz 3,7 km, zum Hafen 3,5 km, zum Meer 3,5 km,  
zum ÖPNV 350 m, zum Badestrand 3,3 km,  
zum Ortszentrum 350 m

### Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

#### Preise für erste Woche

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
20.03.24 - 20.06.24	1.418,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	1.698,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	1.418,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	1.208,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	1.558,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	1.208,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	1.418,00 EUR	bei über 3 Personen 105,00 EUR

#### Preise pro Zusatznacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
20.03.24 - 20.06.24	150,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	190,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	150,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	120,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	170,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	120,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	150,00 EUR	bei über 3 Personen 15,00 EUR

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 07.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Haustier	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Rausfallgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

### Sonderpreise

	Bedingung
01.09.24 - 30.09.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten

Wenn Sie die Großzügigkeit dieses Hauses nutzen wollen, jedoch nur mit 2 Personen anreisen, erhalten Sie auf den Mietpreis unseren Komfortabatt i.H. von 10% Dies Angebot gilt jedoch nur, wenn während der gesamten Verweildauer lediglich 2 Pers. das Haus bewohnen.

Bitte bedenken Sie: pro Buchung kann nur eine Preisreduzierung angewandt werden.

Irrtümer vorbehalten!

## Ergänzungsseite



...und die Sessel für die Lese-, oder "Klönstunde"



...hier noch einmal aus der Nähe



Der Tisch ist schon gedeckt, wer kocht ???



Die ganze Küche.



Das Bad im Erdgeschoß mit bodengleicher Dusche



...die Badewanne für das "Relaxprogramm"



...ein Kinderspiel bei einem solchen Gasherd....



Der Blick von der Küche in den Essbereich.



Ein Esstisch für Alle.



Das Elternschlafzimmer im Erdgeschoß..



Das Gäste - WC im Erdgeschoß



...mit großem Kleiderschrank

... WC extra.



..klein aber fein, das Kinderzimmer mit Etagenbett.  
Nicht im Bild, ein kleines TV Gerät



...mit zus. TV Gerät



Das Schlafzimmer im Obergeschoß...



Das Badezimmer im Obergeschoß mit Dusche....



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Gartenmöbel  
Parkplatz  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Kinder

Kinderhochstuhl

### Komfort / Behaglichkeit

Kamin

### Küche / Haushalt

Backofen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Waschmaschine

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Föhn

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

Blu-Ray-Player  
Flachbild-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

### Sonstiges

NHOPN

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: 3 TV Geräte, internetfähig.

## Raumaufteilung

4 Schlafräume  
2 Wohnräume  
2 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche  
1 Diele/Vorraum  
2 Flure  
1 Badez. mit Dusche und Wanne  
1 Badezimmer mit Dusche  
2 zusätzliche WCs  
2 Abstellkammern

## Bettenaufteilung

3 Einzelbetten  
2 Doppelbetten