

## Golfoase 1 Doppelhaus für 6 Personen

für 6/7 Personen\* - ca. 100m<sup>2</sup>

\* für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Oevenum, Buurnstrat 20c



Das Doppelhaus Golfoase, Haus 1 befindet sich rechts

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Im idyllischen Ort Oevenum finden Sie das Doppelhaus Golfoase. Zwei großzügige Doppelhaushälften für je 6 Personen erwarten Sie. Ein gemütliches Wohnzimmer mit offener Küche und familientauglichem Essplatz, Austritt in den Garten und zur möblierten Terrasse, Sauna (mit Zusatzkostenverbunden). Ein großes Badezimmer mit Waschmaschine und Trockner. Im Obergeschoß die Schlafräume und ein weiteres Dusch+Wannenbad. Hier ist an alles gedacht, hier kann man sich wohlfühlen, hier... wird es Ihnen einfach nur gut gehen und das Beste.....Ihr Vierbeiner darf auch dabei sein.



Der Eingangsbereich, Platz für Outdoorkleidung und Schuhe



Dieser Esstisch bietet allen Familienmitgliedern einen Platz.



Die Sitzecke mit Blick zur Küche



Die Sitzecke...für jeden ein gemütliches Plätzchen

Gestaltung: urlaubstraum.de

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Carport  
Garten  
Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Grillmöglichkeit  
Parkplatz  
Sonnenschirm  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

#### Komfort / Behaglichkeit

elektrischer Kamin

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

#### Lage

Ruhig

#### Sanitär

Föhn

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

DVD-Player  
Flachbild-TV  
Internetzugang in Unterkunft  
WLAN-Zugang

#### Wellness / Fitness

Sauna\*

#### Sonstiges

NHOPN

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Tassimo Kapselmaschine, 4 TV-Geräte

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 07.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Haustier	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Rausfallgitter	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Saunanutzung	75,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

### Sonderpreise

	Bedingung
01.09.24 - 30.09.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.05.25 - 31.05.25	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten

Unser Komfort-Rabatt: Wenn Sie die Großzügigkeit eines Hauses nutzen möchten, jedoch nur mit 2 Pers. anreisen, erhalten Sie auf den Mietpreis unseren Komfortabbatt in Höhe von 10% Dies Angebot gilt jedoch nur, wenn Sie während der gesamten Verweildauer mit 2 Pers. das Haus bewohnen Bitte bedenken Sie: pro Buchung kann nur eine Preisreduzierung angewandt werden.

Irrtümer vorbehalten!

### Preise und Konditionen

#### Preise

von - bis	1. Woche	jede weitere Nacht
20.03.24 - 20.06.24	1.358,00 EUR	160,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	1.708,00 EUR	210,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	1.358,00 EUR	160,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	1.148,00 EUR	130,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	1.498,00 EUR	180,00 EUR
08.01.25 - 05.04.25	1.148,00 EUR	130,00 EUR
05.04.25 - 22.06.25	1.358,00 EUR	160,00 EUR

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.



Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Im Wohnzimmer ein großes TV Gerät



Der große Esstisch, im Hintergrund die Küche



Die offene Küche



Das Bad im Erdgeschoß...



... mit Waschmaschine+Trockner zur kostenfreien Nutzung.



...die bodengleiche Duschkabine



Das Elternschlafzimmer mit TV...



...und viel Stauraum für Kofferinhalte.



Das Kinderzimmer mit 2 Einzelbetten...



...Einbauschränk und TV Gerät.

Gestaltung: urlaubstraum.de



Das Bad im Obergeschoß...



...mit Duschkabine und ...



...Badewanne !



Das dritte Schlafzimmer mit Doppelbett und ...



...Schrankraum und TV Gerät



...die geheimnisvolle Kinderspielecke....



Carport für beide Haushälften, zusätzlich ein weiterer Parkplatz zur Verfügung.



Das Saunahaus (Nutzung gegen Gebühr)

Die Terrasse im Herbstschlaf, rechts im Bild das Saunahaus



## Raumaufteilung

- 3 Schlafräume
- 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche
- 1 Diele/Vorraum
- 1 Hauswirtschaftsraum
- 1 Flur
- 1 Badez. mit Dusche und Wanne
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 Spielzimmer

## Bettenaufteilung

- 2 Einzelbetten
- 2 Doppelbetten
- 1 Babybett



Entfernungen, zirka:  
 zum Bäcker 400 m,  
 zur Einkaufsmöglichkeit 4,0 km,  
 zum Flugplatz 4,5 km,  
 zum Golfplatz 5,0 km,  
 zum Hafen 4,5 km,  
 zum Meer 4,5 km,  
 zum ÖPNV 300 m,  
 zum Badestrand 4,5 km,  
 zum Ortszentrum 300 m